Техническое задание

IV очередь проектных работ (Электроснабжение)

Перечень основных данных и требований	Показатели
1. Место расположения объекта	Приморский край, Владивостокский городской округ, о. Русский, п-ов Саперный
2. Заказчик	Жилищно - строительный кооператив «Остров»
3. Технический-заказчик.	Казенное предприятие Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края» 690091, г. Владивосток, ул. Светланская, 22 тел.: 226 05 99
4. Источник финансирования	Собственные средства ЖСК «Остров»
5. Генеральная проектная организация	
6. Вид строительства	Новое строительство
7. Вид проектных работ	Проектная документация Рабочая документация
8. Этапность строительства	В один этап
9. Сроки начала и окончания проектирования	Проектная документация - 1 месяц с момента подписания договора. Рабочая документация - 1 месяц
10. Особые условия строительства	Участок строительства относится ко IIг климатическому подрайону II климатического района по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология». Базовая сейсмичность района строительства – 6 баллов по СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмичных районах» и по картам ОСР – 97. Объект нормальной ответственности – карта А по ОСР – 97.
11. Требования к инженерным изысканиям	Инженерно-топографические и инженерно-геологические изыскания (при необходимости) предоставляет Заказчик.
12. Правоустанавливающие документы на земельные участки для инженерных сетей	Предоставляет Фонд «РЖС», администрация г. Владивостока.
13. Объем землеустроительных и сопутствующих проектных работ	Выполнить схему расположения земельных участков под проектируемую линию ВЛ 10 кВ.
14. Объём проектных работ	Разработать магистральную сеть

по сетям	электроснабжения 10 кВ, L = 1000-1500м от подстанции «Океанариум» до проектируемой РТП, в одном коридоре с подъездной дорогой. (проектирование выполнить согласно Технических условий №ТУ-Э-197 от 16.04.2014 г. на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «ДВЭУК» объекта : «Жилой поселок ЖСК «Остров» Примечание: протяженность электрической сети уточнить проектом.
15. Основные требования к инженерному обеспечению объекта	В соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций. Точку присоединения электрических сетей принять в соответствии с Техническими условиями на присоединение - № ТУ Э-197 от 16.04.2014 г.
16. Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	В соответствии с нормативными требованиями применить современное инженерное и технологическое оборудование по согласованию с Заказчиком и Техническим - заказчиком.
17. Основные требования к составу и содержанию проектной документации	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ ст. 48 п.12. с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию». Проектом предусмотреть: - Расчет годового электропотребления (тыс. кВт ч); - Расчет падения и потерь напряжения и электроэнергии в наиболее удаленной точке; - Расчет суммарного воздействия искажающих факторов на качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 13109-97. При необходимости предусмотреть мероприятия по снижению влияния на качество; - Расчет установок релейной защиты в ячейках 10 кВ ПС-35/10 кВ «Океанариум». Проектную документацию согласовать с ОАО ДВЭУК» и УТЭН Ростехнадзора по ПК.
18. Требования к сметной документации	Сметную стоимость строительства определить с использованием ТЕР 2001 года в редакции 2009 года (И 1, 2) в ПК «Гранд – Смета». Выполнить сводный сметный расчет в соответствии с рекомендациями КГАУ «Государственная экспертиза проектной

	документации» на момент разработки сметной документации: • - в текущем уровне цен; • - в базовом уровне цен. В сметной документации предусмотреть затраты на: • - пусконаладочные работы по оборудованию; • - технологическое присоединение согласно ТУ; • - авторский надзор в период строительства; • - стоимость технологического оборудования (монтируемого и не монтируемого); • - другие лимитированные затраты. Цены на оборудование принять по прайс-листам заводов – изготовителей, согласованных с Заказчиком и Техническим - заказчиком.
19. Оформление документации	Оформление проектной документации выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2009г. (СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации).
20. Количество экземпляров документации, выдаваемой Заказчику	Проектно-сметная документация - 5 (пять) экземпляров; Электронная версия – 1 (один) экземпляр; - графическая часть в формате - .dwg; - текстовая часть в формате - .doc и .pdf.
21. Сбор исходных данных на проектирование	Сбор исходных данных осуществляет Технический - заказчик.

Приложение:

1. Обзорная схема магистральных инженерных сетей и подъездных дорог – на 1 листе;
2. Технические условия ТУ-Э-197 от 16.04.2014 г. на присоединение к электрическим сетям ОАО «ДВЭУК» объекта: «Жилой поселок ЖСК «Остров» - на 3 листах;