

ФАСАД В ОСЯХ 1-9

РАЗВЕРКА СБЛОКИРОВАННЫХ СЕКЦИЙ



ОБЩИЙ ВИД ЖИЛОГО БЛОКА



РАЗРЕЗ 1-1

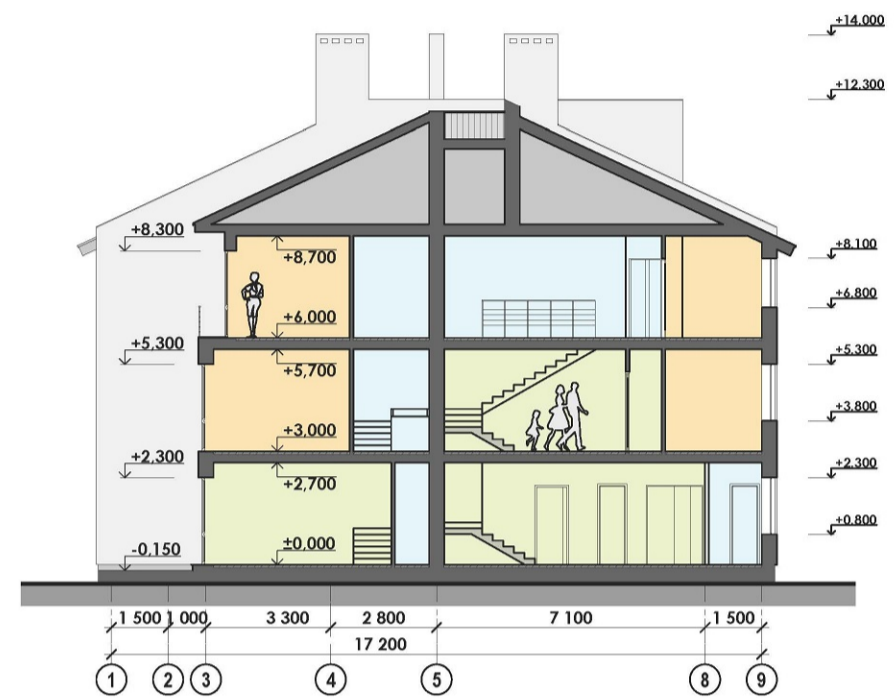
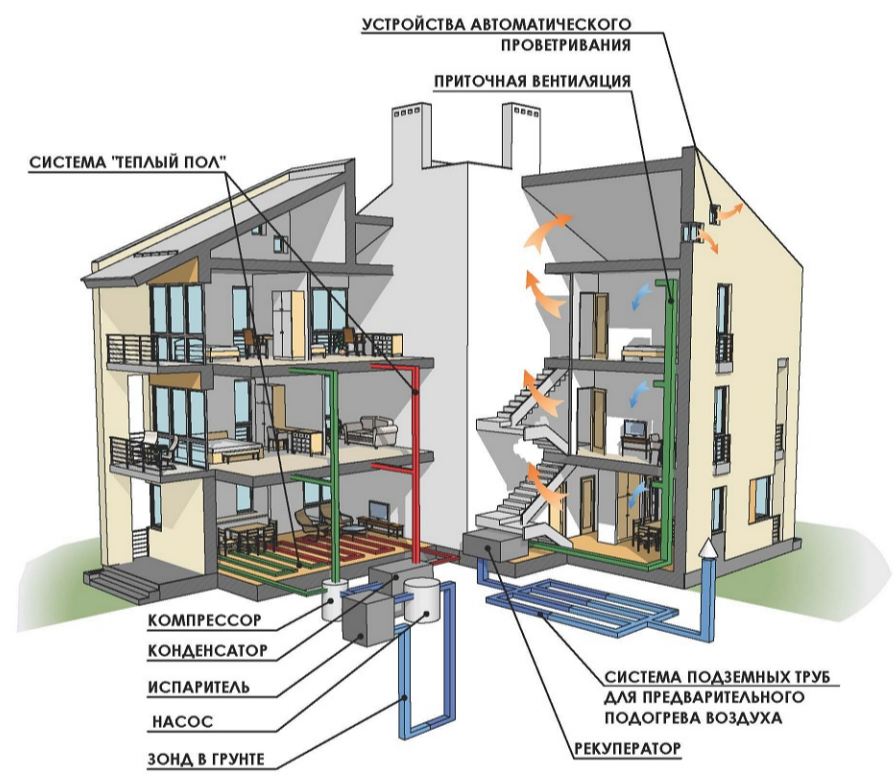


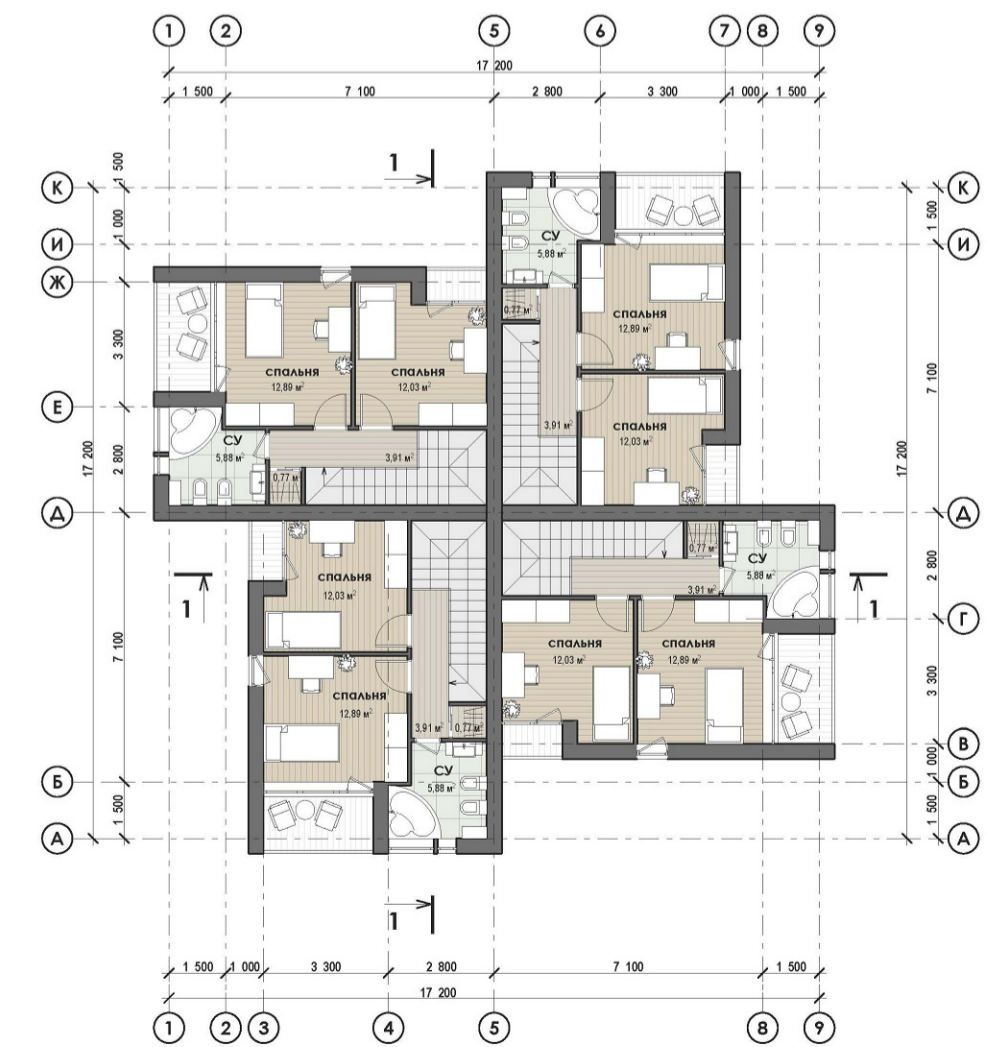
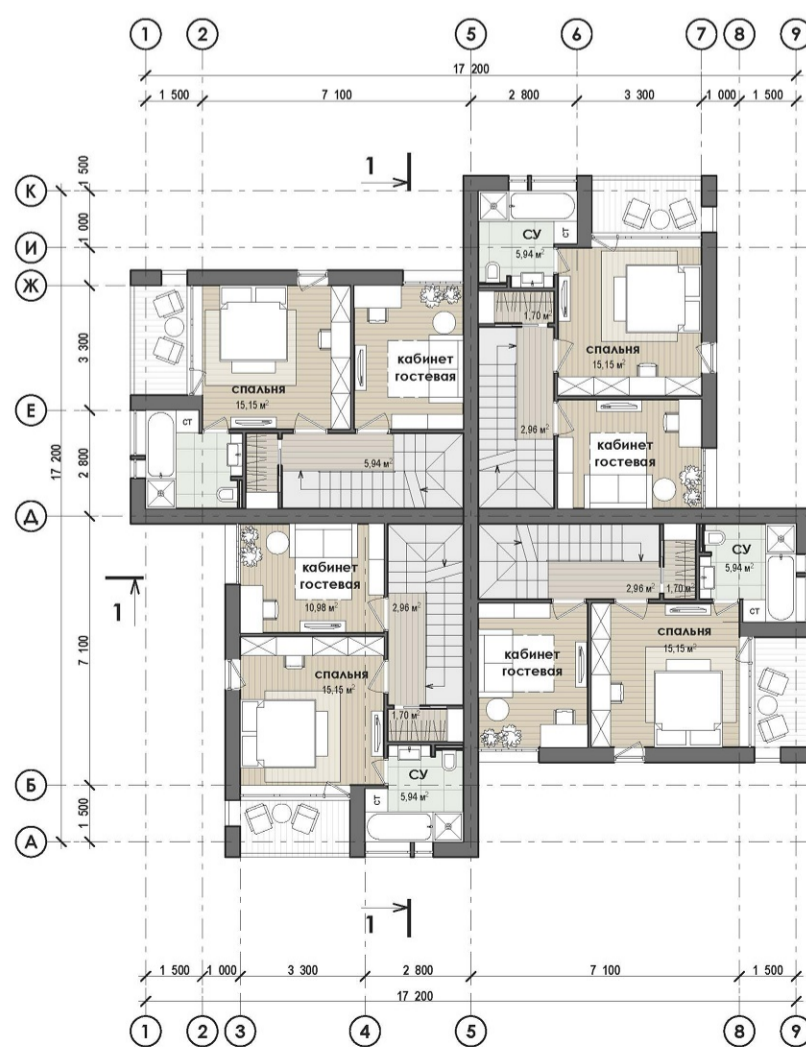
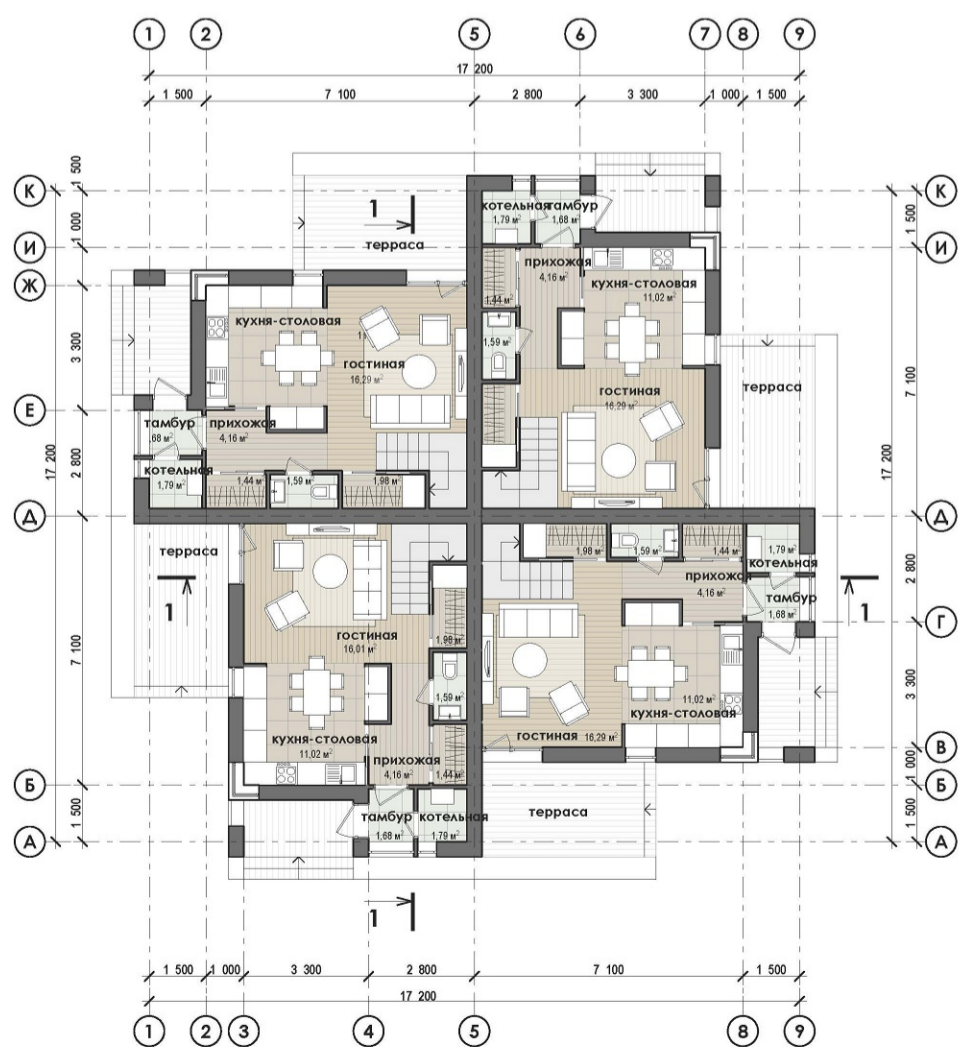
СХЕМА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ



ПЛАН 1 ЭТАЖА

ПЛАН 2 ЭТАЖА

ПЛАН 3 ЭТАЖА



ИСПОЛЬЗОВАНИЕ 1 ЭТАЖА ПОД ОФИС

1 этаж



2 этаж



ТЭП на 4-х блочный жилой дом:

- Кол-во этажей - 3
- Площадь застройки - 245 м²
- Строительный объем здания - 1975 м³
- Жилая площадь жилого дома - 262 м²
- Общая площадь жилого дома - 490 м²
- Общая площадь жилого дома с учетом балконов(лоджий) - 516 м²

ТЭП на 1 жилой блок:

- Кол-во этажей - 3
- Площадь застройки - 61 м²
- Строительный объем здания - 494 м³
- Жилая площадь 1 блока - 66 м²
- Общая площадь 1 блока - 123 м²
- Общая площадь 1 жилого блока с учетом балконов(лоджий) - 129 м²

Принципы проектирования энергоэффективного дома:

- Архитектурное решение:**
 - энергетически рациональная ориентация здания по частям света с точки зрения расположения оконных проемов, дверей и буферных зон.
- Объемно-планировочное решение:**
 - энергоэффективная форма дома, обеспечивающая минимальную площадь наружных стен; оптимальная площадь остекления; наличие тамбуров на входах.
- Конструктивное решение:**
 - непрерывная изолирующая оболочка здания из высокоэффективных теплоизоляционных материалов, отсутствие мостиков холода, герметичность; использование оконных систем с высоким уровнем теплостойкости;
- Инженерные решения:**
 - обеспечение воздухообмена с минимальными теплопотерями, обеспечиваемого механической приточно-втяжной системой с рекуперацией тепла. Рациональное использование источников тепла и энергии самого дома (внутренние тепловыделения электроприборов) и окружающей его территории: например, использование тепловой энергии земли с помощью теплового насоса, который позволяет получать до 5 кВт*ч тепловой энергии на каждый киловатт-час затраченной электроэнергии. Применение современного инженерного оборудования с высоким КПД. Дополнительная экономия тепловой энергии за счет использования автоматизированной системы управления всеми техническими устройствами в здании (система "Умный дом")